VILLA L'ESTANTAT - SEIGNOSSE - LANDES

VILLA L'ESTANTAT - SEIGNOSSE

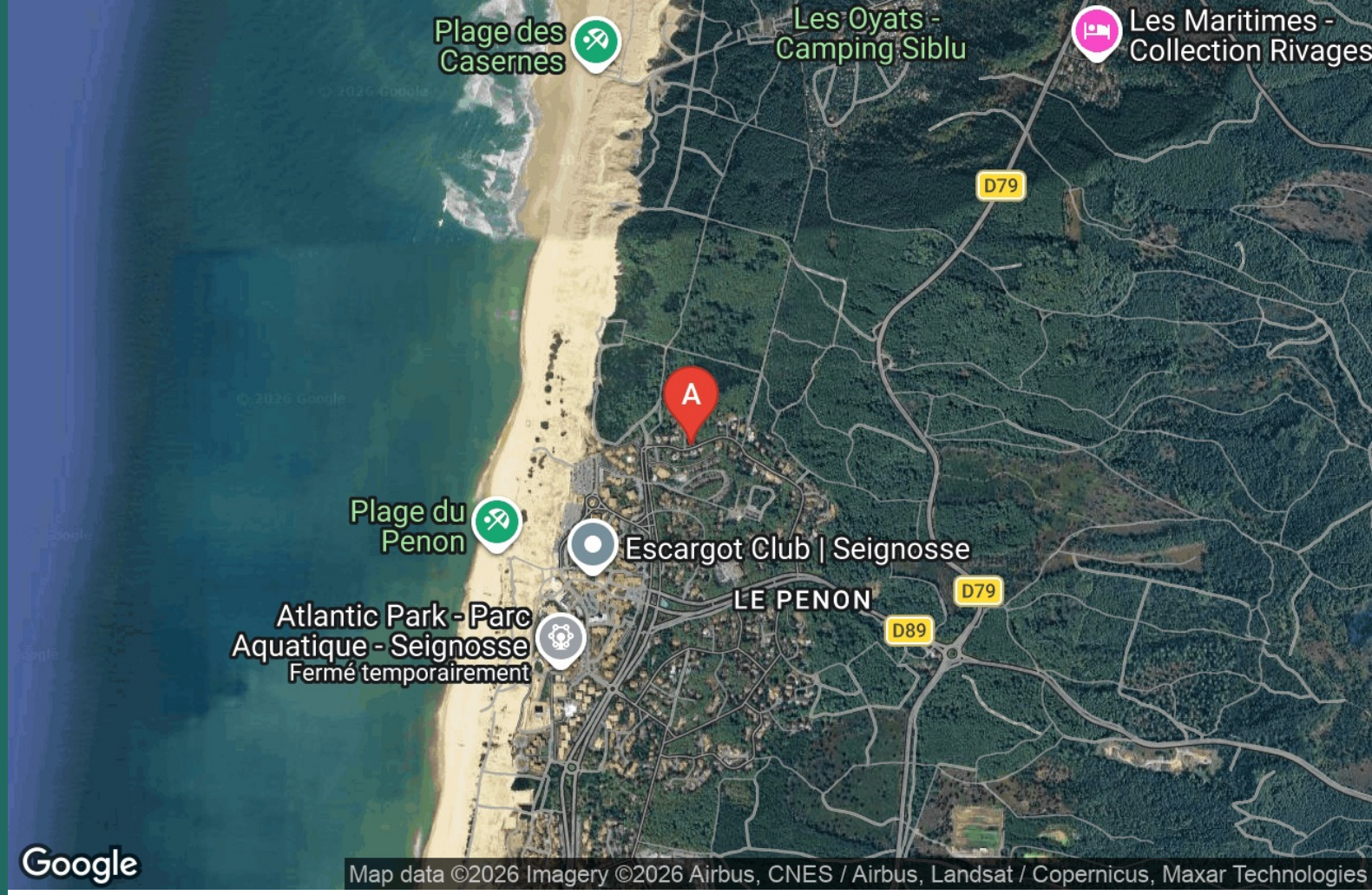
Location de vacances pour 6 personnes à Seignosse - Landes

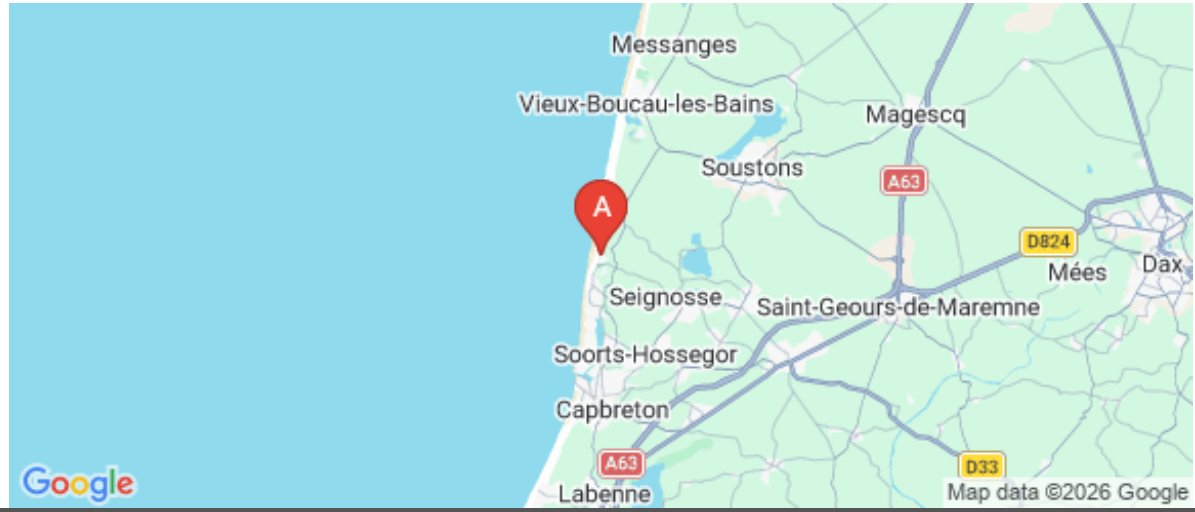
https://villa-estantat-seignosse.fr

Anne BARADAT

+33 6 10 15 16 95
+33 6 74 14 51 98

A Villa L'Estantat - Seignosse : 13 Avenue de la Marquèze 40510 SEIGNOSSE





Villa L'Estantat - Seignosse

Maison	6 personnes (Maxi: 6 pers.)	3 chambres	74 m2

Nous vous accueillons dans notre Villa landaise de plain-pied, confortable et pleine de charme à 500 mètres seulement de la plage de l'Agréou. Entre deux baignades, le jardin arboré et la terrasse vous promettent des moments de détente conviviaux avec votre tribu, à l'ombre des pins et des chênes lièges.

La maison est située à 10 minutes à pied du marché en saison, des commerces et des restaurants du Penon. Les pistes cyclables sont à proximité, ainsi que les sentiers de promenade dans la forêt de Seignosse.

BIARRITZ

Plage du Wharf
(non surveillée)
Plage du Penon

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
	La maison comporte 3 chambres avec chacune 1 lit pour 2 personnes, 1 placard pour ranger les affaires.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Une salle de bains avec baignoire et sèche-cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Une salle d'eau avec cabine de douche, WC, sèche-cheveux, lave-linge.	
WC	WC: 2 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Plancha	Cuisine américaine
	Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
	Machine à café, grille-pain, bouilloire, cocotte-minute, mixer	
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif Enceintes bluetooth	Matériel de repassage
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Abri couvert Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	Dans maison	Habitation indépendante
Activités		
Réseaux		
Stationnement	Parking Il est possible de garer 2 voitures dans l'allée.	
Services		
Extérieurs		

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé et chaise haute sur demande.
Animaux domestiques	Les animaux sont admis.

Tarifs & disponibilités

Villa L'Estantat - Seignosse

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://villa-estantat-seignosse.fr

Mes recommandations

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM

Le Cabanon Beach House

+33 7 86 53 39 48
Plage de l'Agréou
https://www.instagram.com/lecabanons

0.5 km
SEIGNOSSE
1

Retrouvez-nous, à la cabane de plage installée face au célèbre spot de l'Agréou : Le Cabanon Beach House. Depuis l'été 2022, on s'y retrouve pour manger, boire et danser jusqu'au coucher du soleil . La plage de l'Agréou est nature, au calme, mais ne vous y trompez pas, les soirées à la cabane finissent toujours en piste de danse sur la terrasse ! On y déguste des cocktails comme le Spritz ou une bonne Corona à la pression, accompagnés de plats asiatiques (tigre qui pleure), tataki de thon, fish & chips, salades italiennes, ceviche, tartare, gambas, burger et tapas. Du petit déjeuner au dîner, vivez l'expérience d'un moment de gourmandise en prise directe avec l'océan. Plat du jour proposé tous les midis et service jusqu'à 16h. Le Cabanon est entièrement accessible grâce aux caillebotis depuis le parking Penon Nord.

Les Halles du Penon

Avenue des Bruyères
https://www.facebook.com/Les-Halles-d

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
2

Les Halles du Penon, nouveau lieu de dégustation niché entre les pins. Un spot sympa à Seignosse pour boire et manger tranquillement. En mode food-court, chacun propose sa spécialité : - on choisit parmi les stands, à boire et/ou à manger, - on reste au comptoir ou on s'installe en terrasse, - on déguste, - on profite d'un moment convivial… Les bistrots/restaurants : - Rosny Beer : bar et producteur de bières locales - La Boca : cuisine nikkei et argentine - Layers Food : burgers gourmands - Katchou nut : cuisine du monde et locale - Cacahuète : cuisine créative et authentique - Kahwa : pour une douceur sucrée

GUYAM

+33 5 35 65 91 82
4 place Victor Gentille
https://guyam.fr

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
3

Bienvenue à votre nouvelle adresse à Seignosse Le Penon ! Ici, on mélange fraîcheur et créativité, avec une touche asiatique, des inspirations fusion qui surprennent et régalent à chaque bouchée. Côté ambiance, c'est chic mais décontracté : du bois, des fibres naturelles, des plantes et des touches de bleu pour rappeler l'océan tout proche. Un lieu convivial où on se sent bien, que ce soit pour un petit dej les jours de marché, un déjeuner en famille, un dîner entre amis ou juste un verre après une session de surf. On vous attend pour goûter une cuisine inventive dans un cadre cosy et friendly ! À très vite !

L'autre endroit

+33 5 58 70 53 60
Plage des Casernes
https://www.facebook.com/lautreendroit

1.2 km
SEIGNOSSE
4

Cabane située sur la plage la plus sauvage de Seignosse : la plage les Casernes. Tapas et restauration dans un havre de tranquillité, du lever au coucher du soleil. Service petit-déjeuner à partir de 8h30. Service restaurant de 11h30 à 21h30 non stop. Nombreuses suggestions suivant la saison. Pas de réservation possible.

Chill Surf School

+33 6 01 44 13 00
Parking Plage du Penon
https://chillsurfschool.fr/

0.4 km
SEIGNOSSE
1

Ecole de surf familiale et engagée dans le développement durable. Vivez une expérience unique hors des sentiers, loin des foules, proche de la nature. Cours de surf de qualité de tout âge et de tout niveau. Rendez-vous parking du Penon/de l'Agréou à Seignosse.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

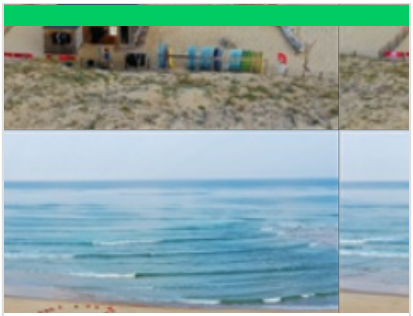
Mes recommandations (suite)

Marché de Seignosse Le Penon

+33 5 58 43 32 15

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
2

Le Marché de Seignosse Le Penon est l'un des plus grands et des plus réputés de la région en été. Près de 200 exposants s'y retrouvent en juillet-août 3 fois par semaine de 9h à 13h et vous font partager leur savoir faire et leurs produits : alimentation, vêtements, décoration, produits régionaux... tout près de l'Office de Tourisme. Le 1er marché de la saison débute le jour de Pâques (selon conditions météo) et s'étoffe chaque semaine un peu plus. - Du dimanche de Pâques au 1er dimanche de juin inclus : Dimanche - Du 2e dimanche de juin à fin juin : Jeudi / Dimanche - Juillet et août : Mardi / Jeudi / Dimanche - Du 1er septembre à mi-septembre : Jeudi / Dimanche - De mi-septembre à fin septembre : Dimanche Vous souhaitez être exposant sur le marché ? contactez la Police Municipale de Seignosse, en charge de la gestion et de l'attribution des emplacements. Tél. 05 58 49 89 84



École de surf Lost Surf School

+33 6 37 42 90 65
http://www.lostsurfschool.com

0.5 km
SEIGNOSSE
3

Venez profiter des vagues et de l'océan chez Lost Surf School. Notre école de surf est située sur la plage de l'Agréou à l'accès Nord du parking du Penon. Que ce soit pour une séance découverte ou perfectionnement, nos cours de surf sont assurés par des moniteurs diplômés d'État. Forts d'une grande compétence technique, notre équipe applique un enseignement adapté à la progression de chacun afin de proposer des conseils personnalisés. Notre école est labellisée Qualité Tourisme, Handi surf, École Française de surf et chartée Territoire Durable. Notre grand choix de planches de surf, stand up paddle, bodyboards et combinaisons s'adapte à tous les niveaux et toutes les envies. Que ce soit pour la location de matériel ou un stage, nous serons heureux de vous accueillir et partager notre passion !

Escargot Club

+33 6 52 51 78 05
4 place Castille
https://www.facebook.com/escargotclub

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
4

Club Électronique Point de ralliement des passionnés de musiques électroniques sur la côte landaise, l'Escargot Club, entièrement rénové en 2026, cultive une ambiance chaleureuse, conviviale et résolument décontractée. Sur le dancefloor, les corps s'animent au rythme des sets techno, house, minimal, disco, trance, etc. Chaque soirée offre une programmation unique, portée par des artistes variés. Le lieu invite au partage et aux rencontres, locaux, saisonniers et vacanciers se retrouvent dans une énergie collective, à la fois éclectique et authentique. Pour une pause ou des discussions passionnées, les terrasses extérieures sont une véritable bouffée d'air frais, bercées par la brise marine, dans une simplicité qui fait tout le charme du lieu. Les Terrasses Découvrez également les terrasses de jour dès 19h, les jours de beau temps : apéro gourmand, rooftop et coucher de soleil.

Location de vélos - Joe Bike

+33 5 58 41 63 05
5 place Victor Gentille
https://www.joebike.fr/landes/location-v

0.5 km
SEIGNOSSE OCEAN
5

Découvrez les Landes à vélo avec Joe Bike au départ de Seignosse ! Joe Bike, spécialiste de la location de vélos depuis 1989, vous accueille et vous conseille pour louer le vélo parfait à Seignosse. Leurs magasins, situés au Penon, au Natureo des Bourdaines et au Belambra des Estagnots, sont des points de départ idéaux pour explorer la région. Ils proposent une large gamme de vélos adaptés à tous : vélos pour enfants, VTC, VTT, fatbikes et vélos électriques, permettant à chacun de découvrir les Landes à son rythme. Joe Bike propose un service de location très flexible, avec des options allant d'une journée à plusieurs semaines, avec la possibilité de vous livrer les vélos à domicile gratuitement. Leur équipe professionnelle et chaleureuse sera ravie de vous accueillir et de vous aider à rendre votre séjour inoubliable.

Plage du Penon

+33 5 58 43 32 15
http://www.seignosse-tourisme.com

0.7 km
SEIGNOSSE OCEAN
6

Le Penon, c'est la plage centrale de Seignosse, familiale par excellence, car directement accessible depuis les Résidences et le centre commerçant. Sur place, vous trouverez des écoles de surf, un bar/restaurant, le poste de secours et des toilettes. C'est le spot préféré des locaux pour voir le coucher de soleil. Plage labellisée Pavillon bleu et Qualité Tourisme. Équipée d'un tiralo. Consultez la webcam pour voir l'état de la mer et téléchargez l'appli PLAGES LANDES pour le direct de la météo et des conditions de surf. Jours et horaires de surveillance 2026 : - Du 1er mai au 3 juillet : 12h30 à 18h30 - Du 4 juillet au 30 août* : 11h à 19h - Du 31 août au 25 octobre : 12h30 à 18h30. *Une extension de la zone de surveillance pourra être installée, plage de l'Agréou, à l'initiative du chef de poste quotidiennement dans un créneau horaire compris entre 11h et 19h.

Mes recommandations (suite)

Atlantic Park - Parc aquatique et de loisirs

+33 7 68 01 29 85
2 avenue de la Grande Plage
http://atlantic-park.com

0.8 km
SEIGNOSSE OCEAN
7

Atlantic Park à Seignosse, le plus grand parc aquatique de la côte sud Aquitaine offre une expérience inoubliable avec ses 25 toboggans, certains atteignant 12 mètres de hauteur et 100 mètres de descente. Sur 3000 m² de bassins chauffés, petits et grands peuvent s'amuser, tandis que les plus jeunes découvrent l'espace pirate dédié aux enfants. Le parc propose des espaces de pique-nique et un snack pour prolonger le plaisir. Profitez d'animations quotidiennes et d'une ambiance familiale au bord de la mer. Détente et aventure garantie pour une journée d'évasion mémorable. Pass journée et combo avec Atlantic Jump disponibles. Toute sortie est définitive.

Le circuit rose des plages

+33 5 58 43 32 15

0.2 km
SEIGNOSSE
1

Promenade sur la dune : au départ de la plage du Penon

+33 5 58 43 32 15
http://www.tourisme-seignosse.com

0.7 km
SEIGNOSSE
2

La Vélodyssée - De Seignosse à Capbreton

+33 5 58 43 32 15
https://www.lavelodyssee.com/itineraire

1.5 km
SEIGNOSSE
3

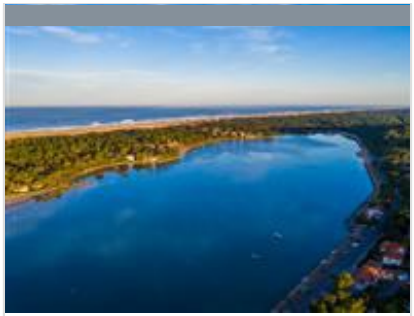
La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

5.1 km
SEIGNOSSE
4

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Charté Territoire Durable.

Mes recommandations (suite)



Le lac marin d'Hossegor à pied

6.4 km
SEIGNOSSE
5

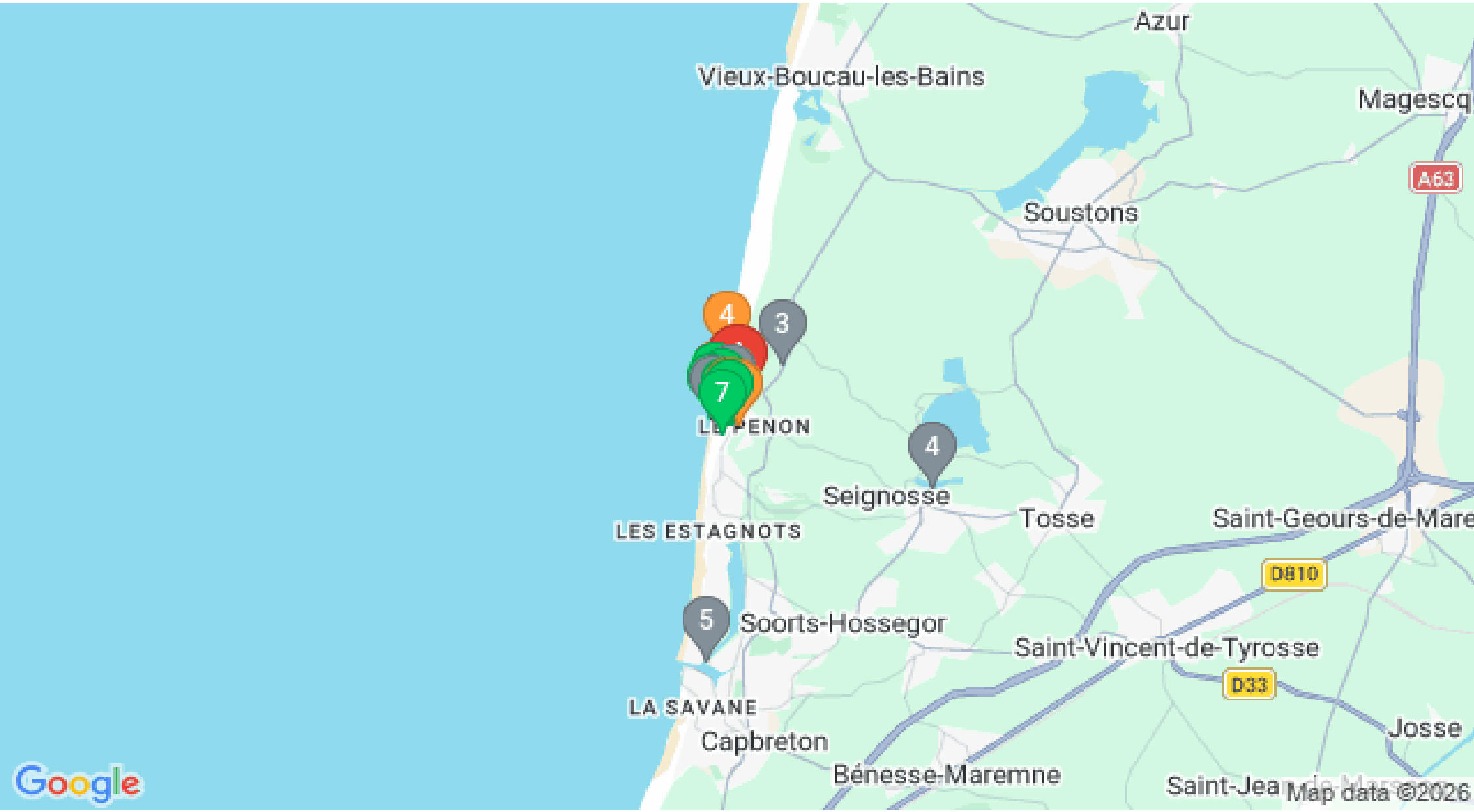
Mes recommandations (suite)

Les expériences exclusives de l'été à SEIGNOSSE | Randonnées et balades

OFFICE DE TOURISME DE SEIGNOSSE
WWW.SEIGNOSSE-TOURISME.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations